



CIMA.IMMOBILIEN

Konzepte, Bewertungen, Due Diligence

Immobilienentwicklung ist ein wesentlicher Schlüssel für die Stadt- und Innenstadtentwicklung. Mit Blick auf die individuellen Standort-, Objekt- und Marktgegebenheiten erarbeiten wir mit unserer langjährigen Expertise nachhaltige Lösungen und Konzepte für die jeweilige Immobilie.

- ✓ **Nutzungskonzepte: Neunutzungen, Umnutzungen**
- ✓ **Machbarkeitsstudien (feasibility studies)**
- ✓ **Wertermittlung und Mietpreiseinschätzung**
- ✓ **Markt- und Standortanalyse / Branchenanalyse**
- ✓ **Due Diligence und Finanzierungsgutachten**
- ✓ **(Digitales) Flächenmanagement**
- ✓ **Stärken-Schwächen-Chancen-Risiken Bilanz (SWOT)**
- ✓ **Ortsbegehung / Expertengespräche**
- ✓ **Brachflächen-Potenzialanalyse**
- ✓ **Ideenwerkstatt / Zukunftswerkstatt für Stakeholder**
- ✓ **und vieles mehr...**



Mit dem erfahrenen Handelsimmobilien-Spezialisten Olaf Petersen und dem langjährigen Kommunalberater Nils Meyer leiten zwei auf ihren Fachgebieten ausgewiesene Experten den Geschäftsbereich Immobilien.

Wir sind für Sie da!



cima.

CIMA Beratung + Management GmbH
Beratungskompetenz seit 1988.

www.cima.de/immobilien