

Wirtschaftsräume und Gewerbeflächen Neu Denken?! Wie Flächensparen zu Innovation in der Stadt- und Standortentwicklung führt.

cima-Dialogveranstaltung zu Veränderungsprozessen und Perspektiven

23. Mai 2023
Esslingen a. N.
Altes Rathaus



Die Entwicklungsmöglichkeiten von neuen Gewerbeflächen sind in Süddeutschland oft begrenzt. Diese Beobachtung ist Ausgangspunkt für zwei zentrale Fragen: Welche Nachfragestrukturen sind perspektivisch zu erwarten und welche Handlungsmöglichkeiten der kommunalen Wirtschaftsförderung gibt es? Wie lassen sich bestehende Gewerbeflächen noch effizienter und nachhaltiger nutzen und welche Rolle nimmt die Innenstadt als Wirtschaftsraum zukünftig ein?

Das **cima.praxisforum** bietet die Möglichkeit, in Praxisdialogen mit engagierten Vertreter:innen aus Kommunen und Regionen sowie aus Investorensicht zentrale Herausforderungen, Perspektiven und Chancen der Gewerbeflächen- bzw. Wirtschaftsraumentwicklung zu erörtern. Wir haben mit der Stadt Esslingen einen Standort in der Wirtschaftsregion Stuttgart gewählt, der einerseits durch eine intensive Siedlungsverdichtung geprägt ist, andererseits neue Wege bei den Veränderungsprozessen gewählt hat!

ORT

Altes Rathaus, Rathausplatz 1,
73728 Esslingen am Neckar

INFORMATION / ORGANISATION

CIMA Beratung + Management
Isabel Adelhardt
adelhardt@cima.de, T 0711-64864-61

TEILNAHMEGEBÜHR

95 € inkl. MwSt.

PROGRAMM

10:00 Begrüßung

10:15 Impulse

Der ökonomische Strukturwandel und die Wirkungen auf die Gewerbeflächennachfrage

■ *Dr. Karl Lichtblau, Geschäftsführer IW Consult, Köln*

Zukunftsfähige Wirtschafts- und Gewerbeflächen – Trends, Entwicklungen und aktuelle Themen aus der kommunalen Praxis

■ *Uwe Mantik, Partner und Büroleiter cima, Lübeck*

11:00 Fokus-
thema I

Nachhaltigkeit, Verdichtung, Innenentwicklung! Nur Schlagwörter oder strategische Ziele der Gewerbeflächenentwicklung?

Praxisdialog moderiert von Dr. Stefan Leuninger

■ *Christine Clement-Wiegand, Leiterin Wirtschaftsförderung Stadt Esslingen*

■ *Karl Bayerle, Leiter Wirtschaftsförderung Stadt Augsburg*

■ *Benedikt Otte, Geschäftsführer Wirtschaftsförderung Bodenseekreis GmbH (WFB)*

11:30 Kaffeepause

12:00 Fokus-
thema II

Was leisten gemischte Quartiere für die kommunale Gewerbeentwicklung? Ein Praxisbericht aus Sicht der Immobilienwirtschaft

Praxisdialog moderiert von Christian Hörmann

■ *Michael Ehret, Gesellschafter und Beirat Ehret + Klein, Starnberg*

12:30 Fokus-
thema III

Wirtschaftsraum Innenstadt: Neue Zielgruppen – neue Standortanforderungen!?

Praxisdialog moderiert von Dr. Stefan Leuninger

■ *Michael Metzler, Geschäftsführer Esslinger Stadtmarketing & Tourismus GmbH*

■ *Andreas Hödl, Leitung Wirtschaftsförderung Albstadt*

13:15 Mittagspause

Einladung zum Imbiss und Austauschmöglichkeiten

14:15 Stadtführung

Esslingen durch die Perspektive verschiedener städtebaulicher Fragestellungen
Weitere Informationen bei Anmeldung

ANMELDUNG

<https://www.cima.de/praxisforum-zukunftsgewerbe/>

