

international campus berlin

IM KINDL QUARTIER

BERLIN

Berlin ist mit 3,4 Millionen Einwohnern die größte Stadt Deutschlands, die zweitgrößte Stadt der Europäischen Union (nach Einwohnern) und ein bedeutendes Zentrum der Politik, Medien, Kultur und Wissenschaft in Europa. Die Metropole ist ein wichtiger Verkehrsknotenpunkt und eine der meistbesuchten Städte des Kontinents. Berlin ist Anziehungspunkt für Kunst- und Kulturschaffende aus aller Welt und herausragende Institutionen wie die Universitäten, Forschungseinrichtungen, Theater und Museen genießen internationale Anerkennung. In Berlin befindet sich auch die Staatsbibliothek, die mit ihren 10 Mio. Bänden die größte Universalbibliothek Deutschlands ist.



Über 139.000 junge Menschen studieren an den 4 Universitäten und 23 Hochschulen. Auch die großen nationalen Forschungsorganisationen Fraunhofer-Gesellschaft, Helmholtz-Gemeinschaft, Leibniz-Gemeinschaft und Max-Planck-Gesellschaft sind hier mit mehreren Instituten vertreten.

NEUKÖLLN

Neukölln ist einer von 12 Stadtteilen Berlins. Er wird geprägt von seinen 300.000 Einwohnern aus mehr als 160 Nationen. Die ethnische und kulturelle Vielfalt Neuköllns bringt eine enorme Bereicherung für den Stadtteil mit sich und hat diesen zu einem der lebendigsten und buntesten Bezirke der deutschen Hauptstadt werden lassen.

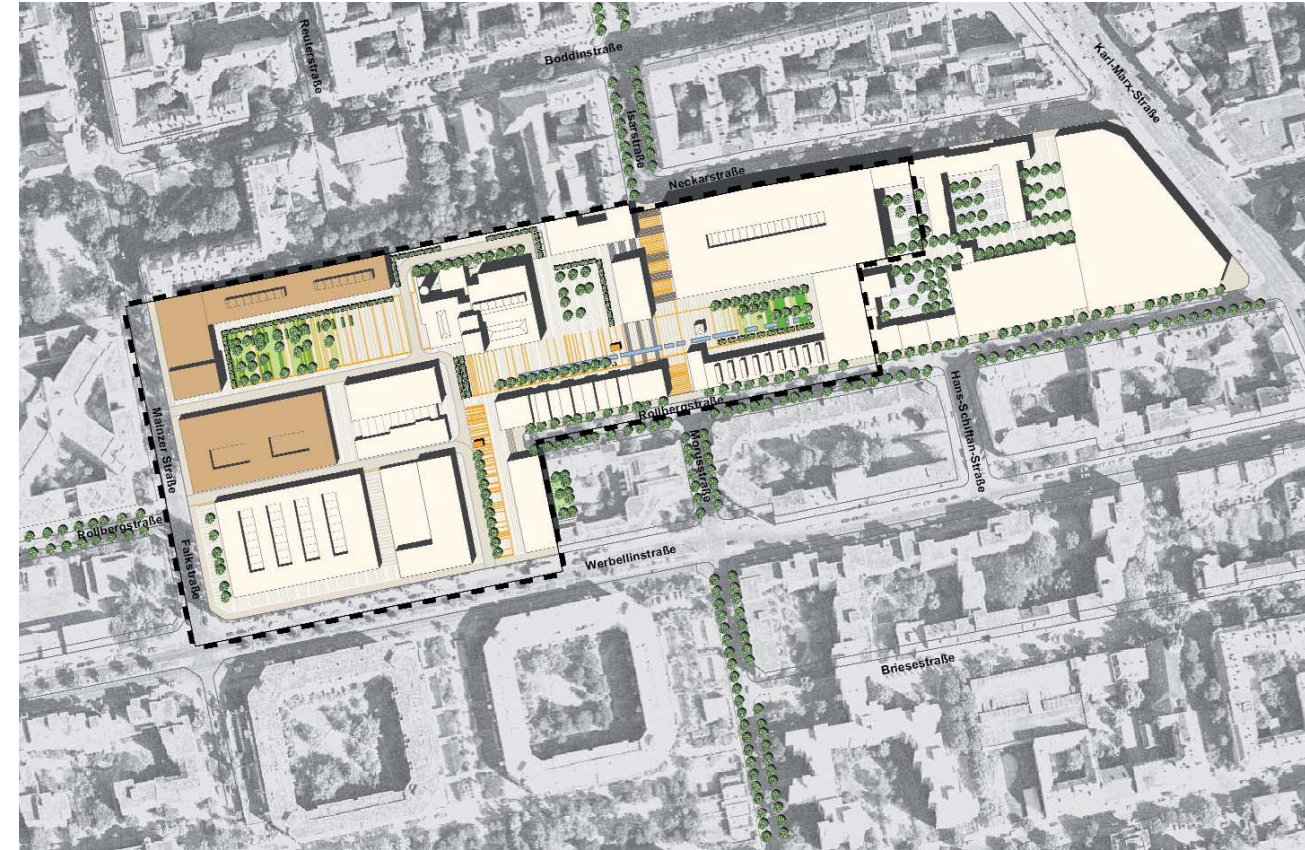
Die städtebauliche Entwicklung des Stadtteils Neukölln ist eines der wichtigsten Ziele der Stadtentwicklungspolitik des Berliner Senats. Zur höchsten Priorität der Neuköllner Stadtentwicklung gehört die Umnutzung der ehemaligen Brauerei Kindl auf dem Rollberg.



INTERNATIONAL CAMPUS BERLIN

Im Zentrum von Neukölln zwischen den beiden Hauptgeschäftsstraßen Hermannstraße und Karl-Marx-Straße und in unmittelbarer Nähe zum künftig größten Entwicklungsvorhaben der Stadt – der Umnutzung des Flughafens Tempelhof – entsteht der “International Campus Berlin”. Bis 2005 war hier mitten in Wohngebieten an der Werbellinstraße die traditionsreiche Berliner Kindl Brauerei angesiedelt.

Das Gelände wird nach seiner Umnutzung das geschäftliche Zentrum des Stadtteils erweitern, welches sich in unmittelbarer Nähe mit Einkaufszentren, Hotels und vielen kulturellen und gastronomischen Einrichtungen anschließt.



Entfernungen

- Brandenburger Tor: 9 km
- Flughafen Berlin-Brandenburg International (Schönefeld): 13 km
- Autobahn: 2 Kilometer
- U-Bahn: 500 Meter



Aktuelle Planungen sehen auf dem Brauereigelände ein neues Quartier mit verschiedenen Schwerpunkten vor. Während im Osten als wesentliche Nutzungen Dienstleistungen und Handel vorgesehen sind, wird im Zentrum des Quartiers eine Mischung aus Wohnen und Kultur entwickelt. An der zentralen Plaza entstehen in historischen Brauereigebäuden Erlebnisgastronomie, Varieté und Ausstellungen. Im südlichen Teil ist eine multifunktionale Veranstaltungs- und Messehalle und ein Hotel mit ca. 200 Betten geplant.

Im westlichen Bereich entstehen Kultureinrichtungen und der International Campus Berlin mit ca. 15.000 qm Nutzfläche. Die Lehr-, Arbeits- und Verwaltungsgebäude der Universität umschließen einen großzügigen Platz auf drei Seiten. Während im Westen die "Campusgärten" als Studier-, Lehr- und Entspannungsräume im Freien entstehen, ist im Osten eine befestigte Platzfläche für Feste der Universität und andere Freiluftveranstaltungen vorgesehen. Das historische Verwaltungsgebäude der Brauerei wird das Verwaltungs- bzw. Bibliotheksgebäude der Universität.

Der Berliner Senat unterstützt den Umbau der Brauerei und speziell die Ansiedlung einer internationalen Hochschule auf dem "International Campus Berlin". Bereits im Jahr 2010 soll mit dem Bau begonnen werden. Dann wird wieder Leben in die alte Brauerei einziehen.

Für weitere Informationen zu diesem Projekt kontaktieren Sie bitte:

CIMA Projekt + Entwicklung GmbH

Herr Uwe Mantik

Tel.: 0451 389680

E-Mail: mantik@cima.de

Bezirksamt Berlin-Neukölln – Fachbereich Stadtplanung

Herr Roland Sartor

Tel.: 030 6809 2517

E-Mail: Roland.Sartor@BA-NKN.Verwalt-Berlin.de

oder

Herr Rolf Groth

Tel.: 030 6809 3378

E-Mail: Rolf.Groth@BA-NKN.Verwalt-Berlin.de

INTERNATIONAL CAMPUS BERLIN

Werbellinstraße 50

D-12043 Berlin

Germany

www.kindlquartier.com