

Fokussiert  
auf die Zukunft  
von Städten  
und Regionen.



**Cima.**

klug entscheiden  
kraftvoll handeln  
neues wagen

wir können.  
wir machen.  
für menschen.

S t a d t + R e g i o n a l e n t w i c k l u n g

H a n d e l

M a r k e t i n g

D i g i t a l e S t a d t

M a n a g e m e n t

W i r t s c h a f t s f ö r d e r u n g

I m m o b i l i e n



Foto: iStockphoto

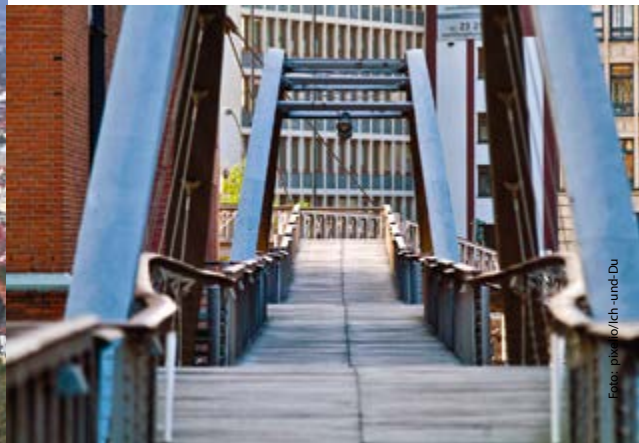


Foto: pixabay/ich-und-Du

## Unser Fokus: Städte und Regionen.

Es sind die prosperierenden, lebendigen Orte, die uns und unseren Kindern eine hohe Lebensqualität bieten. Und erfolgreiche Unternehmen und aufstrebende Geschäftsideen brauchen wachstums-trächtige Standorte.

Globalisierung, Digitalisierung und demographischer Wandel sind jedoch große Herausforderungen. Sie müssen lokal bewältigt werden. Dafür brauchen wir starke Städte und Gemeinwesen.

Wir sind starker und umsetzungsorientierter Partner an Ihrer Seite. Wir sind das Kompetenzzentrum für Stadt- und Regionalentwicklung und für Marketing im öffentlichen Sektor.

Wir helfen Ihnen, den Lebensraum der Menschen in Städten und Regionen attraktiv zu gestalten: geschichtsbewusst, innovativ, nachhaltig.

Wir sind auf die Zukunft von Städten und Regionen fokussiert. Wir machen uns stark für unsere Städte und Projekte. Mit allen Sinnen und vollem Verstand. Wir sind die Visionäre, die Berater an Ihrer Seite.





Foto: iStock/Simon Gurney

**Viele Orte.  
Eine Philosophie.**



## Unsere Stärke: Kooperation.

Unsere Städte sind mehr als die Summe ihrer Wirtschaftsfaktoren. Sie sind Kulturgut. Für uns speist sich die Bedeutung der Stadt aus zwei Quellen: aus der aus Steinen gebauten Stadt (urbs) und aus der Stadt als Gemeinschaft der dort lebenden Menschen (civitas).

Wir bekennen uns zur kompakten europäischen Stadt mit kurzen Wegen und gewachsenen, vielfältigen Strukturen.

Unsere Stärke sind Kommunikation und Kooperation an der Schnittstelle zwischen öffentlicher Hand, privater Wirtschaft und den aktiven Teilen der Stadtgesellschaft. Als Vermittler und Gutachter agieren wir unabhängig und überparteilich. Wir machen Betroffene zu Beteiligten, denn Transparenz schafft Vertrauen.

Im positiven Sinne sind wir Prinzipienreiter - zum Beispiel wenn es um Ganzheitlichkeit und Nachhaltigkeit geht. Nur eine zukunftsfähige Stadt, die die Prinzipien der Nachhaltigkeit respektiert, wird sich auch langfristig als attraktive Stadt präsentieren. Das ist unsere Überzeugung.



**30 Jahre  
5.000 Projekte**





## Individualität ist unser Maß.

Das Angebot an strategischen Optionen, an Ideen und Impulsen ist groß. Welche Werte zählen auch übermorgen, welcher Trend ist vergänglich?

Wir wollen heute die Chancen und Perspektiven erkennen, die morgen die Grundlage gesunder wirtschaftlicher und gesellschaftlicher Entwicklung sind. Die natürlichen Ressourcen wollen wir bewahren.

Wir halten nichts von Blaupausen und Königswegen. Unsere gesammelten Erfahrungen aus 30 Jahren garantieren, dass wir Muster und Strukturen schnell erkennen und zum Kern vordringen. Wir können treffsicher beurteilen, was zwar theoretisch richtig ist, aber praktisch nicht funktioniert. Individualität ist alles.

Wir sind fair und offen. Wir sagen Ihnen unsere Meinung. Wenn wir kritisieren müssen, dann tun wir das. Partnerschaftlich und diskret. Und wir können nicht alles. Wenn wir an einer Stelle nicht über erprobte Lösungen verfügen, sagen wir Ihnen das. Dann arbeiten unsere Beraterinnen und Berater gemeinsam mit Ihnen an einer neuen Lösung.



**86 Köpfe**  
**100% Engagement**

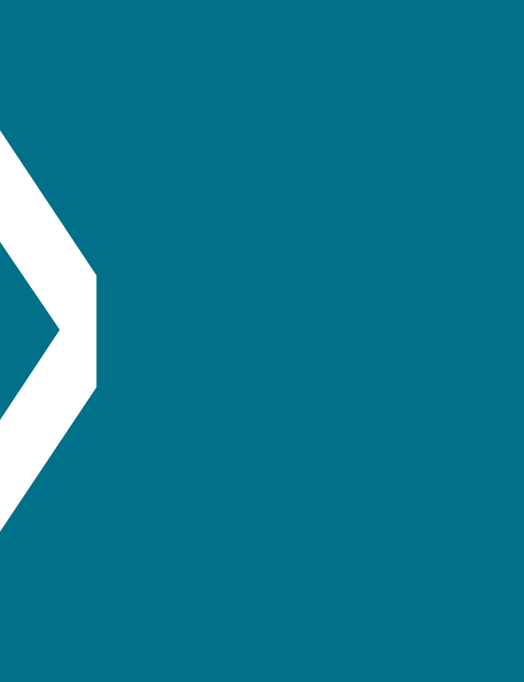




## Menschen machen den Unterschied.

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind unser wertvollstes Gut. Mit ihren vielfältigen Ausbildungswegen und ihrem Expertenwissen stehen sie für Kompetenz, Klarheit und Sicherheit in einer immer komplexeren Welt. Mit ihrer Individualität, Persönlichkeit und ihrem großen Engagement stehen sie für Freude an der Zusammenarbeit, Partnerschaft und leidenschaftliches Eintreten für die beste machbare Lösung.

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit ihren Potenzialen und ihrer Vielfalt machen die Firma unverwechselbar. Sie leben unsere Unternehmenskultur: Wärme, Emotion, Gemeinschaft. Menschen machen den Unterschied.



Dr. Wolfgang Haensch

Achim Gebhardt  
Christian Hörmann

Martin Kremming  
Michael Seidel

**Acht Schultern.  
Eine Partnerschaft.**



Roland Wölfel  
Geschäftsführer



Martin Hellriegel  
Uwe Mantik

## Unabhängigkeit garantiert.

Die cima ist im mehrheitlichen Besitz ihrer leitenden Mitarbeiter. Selbststeuerung statt Fremdbestimmung lautet die Devise. Durch unser Partnerschaftsmodell übernehmen wir die unternehmerische Verantwortung. Wir verfolgen unsere Interessen und die Interessen unserer Kunden sehr langfristig.

Unser Modell, als unabhängiger Berater und neutraler Gutachter zu agieren, ist in unserer Branche viel beachtet.

Die nachwachsende und breit aufgestellte Gesellschafter- und Partnerstruktur sichert die Zukunft unseres Unternehmens. Dieser Kreis ist offen und auf Erweiterung ausgelegt.





**Starke Gruppe.  
Wirksames Netz.**



## Außergewöhnliche Expertise.

Wir unterhalten leistungsstarke Standorte im gesamten Bundesgebiet sowie in Österreich. Wir können somit gleichzeitig Nationalität und Regionalität in unserer Arbeit zusichern - was nur selten in unserer Branche zu finden ist.

Seit 1993 besteht die eigenständige Tochtergesellschaft **CIMA Österreich GmbH** mit Sitz in Ried im Innkreis.

Das **CIMA Institut für Regionawirtschaft GmbH** erweitert unser Leistungsspektrum um regionalwirtschaftliche Themen. Zum Portfolio zählen Branchen- und Geschäftspotenzialanalysen, Monitoringsysteme, Strukturpolitik- und Netzwerkanalysen sowie Clusterstrategien.

Darüberhinaus haben wir und ein einzigartiges Netzwerk geschaffen. Seit Jahrzehnten setzen Landes- und Bundesbehörden sowie regionale und nationale Kammern und Verbände auf unsere Impulse: im Rahmen von Pilotprojekten, Modell- und Forschungsvorhaben, Anhörungen oder wissenschaftlicher Begleitung. Wir haben regionale und nationale Vereinigungen, Institutionen und Veranstaltungsformate initiiert und aufgebaut.

# cima. Wir sind für Sie da.

## CIMA Beratung + Management GmbH

### München

Briener Straße 45 80333 München  
T 089 55 11 81 54 F 089 55 11 82 50  
cima.muenchen@cima.de  
Leitung: Christian Hörmann

### Stuttgart

Neue Weinsteige 44 70180 Stuttgart  
T 0711 6 48 64 61 F 0711 6 48 64 69  
cima.stuttgart@cima.de  
Leitung: Dr. Stefan Leuninger

### Forchheim

Luitpoldstraße 2 91301 Forchheim  
T 09191 34 08 92 F 09191 34 08 94  
cima.forchheim@cima.de  
Leitung: Roland Wölfel

### Köln

Goethestraße 2 50858 Köln  
T 02234 92 965 17 F 02234 92 965 18  
cima.koeln@cima.de  
Leitung: Dr. Wolfgang Haensch

### Leipzig

Walter-Heinze-Str. 27 04229 Leipzig  
T 0341 69 60 30 F 0341 69 60 315  
cima.leipzig@cima.de  
Leitung: Martin Kremming

### Frankfurt a.M.

Taunusanlage 8 60329 Frankfurt a.M.  
T 0511 22 00 79 50 F 0511 22 00 79 99  
cima.frankfurt@cima.de  
Projektbüro cima.digital

### Hannover

Berliner Allee 12 30175 Hannover  
T 0511 22 00 79 50 F 0511 22 00 79 99  
cima.hannover@cima.de  
Leitung: Martin Kremming

### Berlin

Spreeufer 2 10178 Berlin  
T 030 214587 16 F 030 214587 18  
cima.berlin@cima.de  
Leitung: Mark Hädicke

### Lübeck

Moislinger Allee 2 23558 Lübeck  
T 0451 38 96 80 F 0451 38 96 828  
cima.luebeck@cima.de  
Leitung: Uwe Mantik

---

## CIMA Österreich GmbH

Johannessgasse 8 A 4910 Ried im Innkreis  
T 0043 7752 7 11 17  
F 0043 7752 7 11 17 17  
cima@cima.co.at  
Leitung: Roland Murauer, Stefan Lettner

## CIMA Institut für Regionalwirtschaft GmbH

Berliner Allee 12 30175 Hannover  
T 0511 22 00 79 50  
F 0511 22 00 79 99  
regionalwirtschaft@cima.de  
Leitung: Fabian Böttcher

Impressum

Herausgeber: CIMA Beratung + Management GmbH  
Fotografie: André Walther, www.andrewalther.com, Bildquellen: istock (3, 4, 5, 8, 12); pixelio (Seiten 1, 3, 4, 7)



Unsere Projektstädte. Eine Auswahl.

Berchtesgaden Diez Reichenbach Roth Maifeld Radolfzell Hersbruck Coburg Niebüll Steinheim Marktoberdorf Oldenburg Tuttlingen  
Freudenstadt Salzburg Bad Oeynhausen Gaildorf Schönberg Springe Waldenburg Sindelfingen Langenzenn Magdeburg Sulzbach-  
Rosenberg Neumünster Freilassing Bruneck Herzogenaurach Eggenfelden Nördlingen Cuxhaven Soltau Pfarrkirchen Lindau Neuss  
Grafing Cham Weißenbach Esslingen Buxtehude Bocholt Karlstadt Harpstedt Hindelang Penzberg Bebra Troisdorf Laupheim  
Tangermünde Kodersdorf Königslutter Frammersbach Mörfelden-Walldorf Giengen Finsterwalde Nordhorn Bendorf Garmisch-  
Partenkirchen Wedel Schwabmünchen Recklinghausen Süderbrarup Wemding Plön Traun Gomaringen Friesoythe Brake Usingen  
Velenje Waldstetten Heidesheim Straubing Emmerthal Meschede Freising Schönebeck Grevesmühlen Nauheim Wangen Pfaffroda Bad  
Pyrmont Isny Celle Bitburg Nortorf Papenburg Ibbenbüren Marburg Eislingen Minden Weinheim Cloppenburg Augsburg Remscheid  
Kreuztal Waldbronn Hardheim Metzingen Schongau Melle Calw Wermelskirchen Augsburg Henstedt-Ulzburg Schrobenhausen  
Teisendorf Gifhorn Lüchow Eibenstock Lengenfeld Nümbrecht Offenau Cottbus Stadtlohn Hanau Lappersdorf Schwäbisch Gmünd  
Rotenburg Wolfhagen Oberwesel Viernheim Kleve Swisttal Starnberg Leonberg Rahden Kellinghusen Ludwigsfelde Tittmoning  
Oberhaching Essen Neutraubling Leipzig Burladingen Landau Bad Vilbel Berlin Rodgau Lichtenfels Freiburg Gladbeck Vohburg  
Johanngeorgenstadt Gräfelfing Volkach Bünde Espelkamp Marklohe Auerbach Bayreuth Grevenbroich Flöha Gaggenau Bad Ems  
Cottbus Eichenau Gunzenhausen Einbeck Dillingen Nersingen Reinbek Viersen Koberg Gersthofen Treuen Neuburg Köln Hannover  
Erndtebrück Neunburg Sachsenheim Zeitz Mellrichstadt Seligenstadt Mosbach Holzminden Husum Dachau Plankstadt Karlsfeld  
Friedrichsdorf Traunstein Tauberbischofsheim Karlsruhe Lohmar Linz Vechta Haan Brunsbüttel Bozen Stralsund München Ahrensburg  
Nagold Weimar Aurich Lindhorst Rudersberg Rottweil Kaiserslautern Bischofsheim Hallein Weinstadt Wallhausen Rochlitz Cochem  
Verden Erfurt Pfalzen Pettenbach Preetz Uslar Hollfeld Feldberg Pullach Überlingen Weiden Berlin Breckerfeld Poing Puttgarden  
Geeste Chemnitz Wertheim Ingolstadt Hünfeld Freyung Frankfurt Passau Bruckmühl Eschweiler Diepholz Bernau Happurg Bad  
Feilnbach Heilbronn Pottenstein Markgröningen Völklingen Bautzen Salzgitter Altenmarkt Lorsch Hannover Peine Krumbach  
Herford Filderstadt Hauzenberg Wahlstedt Apolda Vöhringen Tutzing Schwabach Obernkirchen Eckernförde Großostheim Walldürn  
Kiel Marne Vreden Sandhausen Cremlingen Dresden Pforzheim Großräschen Stadthagen Seesen Krefeld Jever Gundelsheim Hatten  
Halberstadt Nordenham Wülfrath Goslar Planegg Coswig Blaustein Walsrode Pirna Nienburg Braunschweig Herdecke Seelze  
Bonn Bad Segeberg Freiberg Stockach Forchheim Emmendingen Oederan Ebermannstadt Nittenau Neckarsulm Fürth Ratingen  
Waiblingen Ravensburg Zingst Willinghusen Bischofswerda Lengede Paderborn Wilhelmshaven Babenhausen Welver Neustadt  
Torgau Wien Wolfratshausen Bentheim Moers Ingelheim Möttingen Heidelberg Ochsenfurt Hoya Sehnde Arnsberg Ennepetal  
Seeheim-Jugenheim Rosenheim Odelzhausen Bad Feilnbach Endorf Rheinbach Hildesheim Grafenau Delitzsch Marbach Schwerin  
Saarbrücken Wendel Luxemburg Mölln Füssen Heide Kelkheim Villach Delmenhorst Grimma Immenstadt Bremen Gangelt Bleckede  
Schneverdingen Altenstadt Ried Vallendar Leer Eicklingen Lauda-Königshofen Schrozberg Eisenberg Geislingen Sulzemoos  
Marktredwitz Stuttgart Bergkirchen Engen Neckargemünd Pöcking Dingolfing Waldbreitbach Roding Lingen Bad Schwartau  
Seifhennersdorf Süßen Nidda Wolfsburg Marktheidenfeld Eppan Giengen Ottobrunn Unterschleißheim Witten Wangerland Herscheid  
Albstadt Hilpoltstein Horneburg Schönefeld Ronnenberg Wellendingen Wietze Forstau Kaarst Stein Rendsburg Norderstedt  
Beckum Selfkant Blankenburg Nürnberg Rüsselsheim Kronach Uelsen Trier Prien Rödinghausen Haar Erlangen Feuchtwangen  
Donauwörth Rinteln Neu-Ulm Düsseldorf Zwickau Soest Plattling Greifswald Schmalkalden Koblenz Kressbronn Innsbruck Graz  
Emden Bibra Steinfurt Saarburg Rosenheim Stade Uelzen Göttingen St. Ingbert Alzey Heiligenhafen Schwandorf Meckenheim  
Duderstadt Offenbach Osnabrück Kierspe Langen Burgwedel Rehburg-Loccum Horb Edenkoben Bremerhaven Bischofsgrün  
Tegernheim Ebreichsdorf Martell Grünstadt Gladbach Mannheim Lübeck Bramsche Stadtoldendorf Sassenburg Böblingen  
Heidenheim Ludwigslust Waldkraiburg Dillenburg Lohr Vilshofen Hengersberg Hofheim Bordesholm Hamburg Oberzell Bottrop



**CIMA Beratung + Management GmbH**

[cima.de](https://cima.de)  
[cimadigital.de](https://cimadigital.de)

[blog.cima.de](https://blog.cima.de)  
[cimadirekt.de](https://cimadirekt.de)  
[cimamonitor.de](https://cimamonitor.de)

