

# cima newsletter.

September 2017

[Treffen Sie uns auf der EXPO REAL](#)  
[cima.direkt - Aktuelle Ausgabe online](#)  
[Professionelle Kaufkraftdaten der cima](#)  
[cima auf Studienreise in Israel](#)  
[Monitoring und Vergleich von Online-Plattformen](#)  
[Konzept zur Ortsteilentwicklung Cottbus vorgestellt](#)  
[Intelligente Nahversorgung im ländlichen Raum](#)  
[BID Severinsviertel in Köln erhält Zustimmung der Eigentümer](#)  
[Aktuelle Projekte CIMA Institut für Regionalwirtschaft](#)  
[Städtebauförderung "Zukunft Stadtgrün"](#)  
[Aktuelle cima-Projekte](#)  
[cima-Projektwebseiten](#)

[Veranstaltungen](#)  
[Know-how-Toolbox](#)  
[Fortbildung City- und Regionalmanagement](#)  
[cima.Karriere](#)

Treffen Sie uns auf der EXPO REAL

Bereits zum 16. Mal präsentiert sich die cima auf der EXPO REAL - der Internationalen Fachmesse für Immobilien und Investitionen in München. Vereinbaren Sie einen Gesprächstermin mit unseren Projektleitern oder besuchen Sie uns spontan am cima-Stand B2.241. Wir freuen uns auf Ihren Besuch vom 4. bis 6. Oktober 2017. [» mehr](#)



cima.direkt - Aktuelle Ausgabe online

Die neue [cima.direkt 3-2017](#) mit dem Titelthema Erlebnis.Raum.Stadt ist online verfügbar.

Urbane Räume sind unlängst zu Bühnen engagierter Protagonisten geworden – mal wild, laut, oberflächlich – mal bewusst geordnet, leise und mal unaufdringlich spontan.

[Download](#)  
[Mediadaten](#)  
[Redaktion](#)



## Professionelle Kaufkraftdaten der cima

Die Kaufkraft ist ein Indikator für das Konsumpotenzial. Nutzen Sie die Daten zur Ermittlung regionaler Absatzchancen, zur Identifikation bisher nicht ausgeschöpfter Potenziale, zur sachlichen Bewertung von Ansiedlungsvorhaben, zur Formulierung realistischer Ziele und zur Beobachtung der Konkurrenzstandorte anhand objektiver Vergleichszahlen. Auf Wunsch erhalten Sie die Daten in unterschiedlichen, räumlichen Ebenen wie PLZ, Gemeinden, Stadt- und Landkreise und Bundesländer.

Bestellen Sie jetzt Ihre individuell zusammengestellten [Kaufkraftdaten](#) bei der cima und optimieren Sie so Ihre zukünftigen Planvorhaben.

Ihr cima-Ansprechpartner:

[Michael Schwarz](#)

Tel. 09191 34 08 92

Professionelle  
**KAUFKRAFT  
DATEN**

cima.  
Marktforschung

50% der Kaufkraft steigt  
ZENTRALITÄT +100

Professionelle Kaufkraftdaten für Ihre Vermarktung!

ZENTRALITÄTSMESSUNG

Die Zentralitätsmessung zeigt für alle Gemeinden mit 10.000 Einwohnern und mehr sowie für alle 7-stelligen Postleitzahlen für die lokale, regionale Ebene diese hilfreiche Informationen zu Ihren aktuellen und potenziellen Standorten.

Ven uns erhalten Sie ihre lokalen Daten.

## cima auf Studienreise in Israel

Wie sieht die wirtschaftliche Entwicklung durch Start-ups und der Kreativwirtschaft im Nahen Osten aus? Das schaute sich die cima bei der Fachstudienreise von Stadtmarketing Austria in Israel näher an. In Tel Aviv, Beer Sheva und Jerusalem gab es einen Austausch mit Vertretern der Verwaltung, der Start-up-Szene und privatwirtschaftlichen Acceleratoren. Während im westlichsten Land des Nahen Ostens die Stadtentwicklung mit Maßnahmenplänen noch am Anfang steht, zeigt sich parallel eine schnell voranschreitende Digitalisierung.



Anzeige

<https://gemeinsam.online>



Monitoring für Online-Plattformen mit lokalem Fokus

- Beobachtung von Online-Plattformen mit lokalem Fokus 2017-2018
- Information über rd. 150 deutsche Online-Plattformen
- Details ausgewählter Anbietersysteme
- Überblick zu Varianten, Erfolgsfaktoren und Aufwänden
- umfangreiche Vergleichsmöglichkeiten

Abonnieren Sie den [gemeinsam.online-NEWSLETTER](#).

<https://gemeinsam.online>

## Konzept zur Ortsteilentwicklung Cottbus vorgestellt

Vor dem Hintergrund demografischer Veränderungen und möglicher Funktionsverluste entwickelte die Stadt Cottbus zusammen mit der cima in einem knapp 2-jährigen Prozess eine Vision für die 13 Ortsteile. [» mehr](#)



## Intelligente Nahversorgung im ländlichen Raum

Mit dem LEADER-Projekt „Intelligente Marktplätze“ unterstützt die Wirtschaftsförderung des Rhein-Neckar-Kreises die Entwicklung modellhafter Lösungen zur Stärkung der Nahversorgung insbesondere in ländlichen Gemeinden. An der Realisierung dieses Projektes ist die cima maßgeblich beteiligt. [» mehr](#)



## BID Severinsviertel Köln erhält Zustimmung der Eigentümer

Eines der ältesten Kölner Veedel hat jetzt das erforderliche Abstimmungsverfahren zur Bildung einer gesetzlichen Immobilien- und Standortgemeinschaft (ISG) erfolgreich durchlaufen. Die cima hat die lokalen Akteure während des gesamten Verfahrens inhaltlich und organisatorisch betreut. [» mehr](#)



## Aktuelle Projekte CIMA Institut für Regionalwirtschaft

### Hannover: Wohnungsmarktbericht Niedersachsen 2015-2035

Das CIMA Institut für Regionalwirtschaft erstellte im Auftrag der NBank den Wohnungsmarktbericht 2016/2017 für Niedersachsen. Der Bericht enthält die Ergebnisse der neusten Bevölkerungs-, Haushalts- und Wohnungsbedarfsprognosen für die niedersächsischen Einheits- und Samtgemeinden bis 2035.

[» mehr](#)



### Ettlingen: Potenzialanalyse zur Förderung und Ansiedlung von IT-Unternehmen

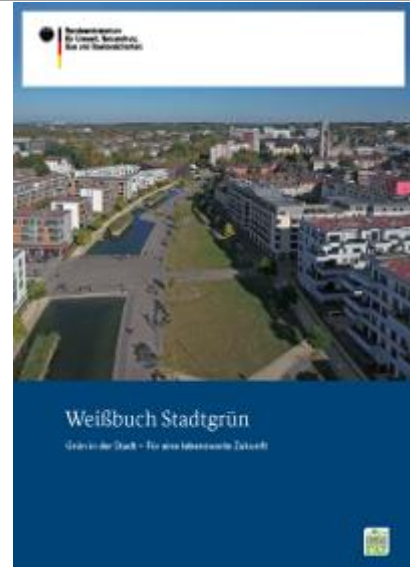
Für die Stadt Ettlingen hat das CIMA Institut für Regionalwirtschaft eine Potenzialanalyse zur regionalen IT-Wirtschaft erstellt. Die Untersuchung gibt Informationen über die regionalen Akteure, deren Bedarfe und Anforderungen sowie eine Standortanalyse zur Ansiedlung der IT-Wirtschaft. [» mehr](#)



## Das grüne Buch der Stadt

Das „[Weißbuch Stadtgrün](#)“ enthält 10 Handlungsfelder und konkrete Umsetzungen des Bundes für die Sicherung und Qualifizierung von Grün- und Freiflächen.

Mit dem in 2017 gestarteten Bund-Länder-Programm der Städtebauförderung "[Zukunft Stadtgrün](#)" stellt das Bundesbauministerium 50 Millionen Euro (Verpflichtungsrahmen) zur Verfügung. Die Förderung bezieht sich auf Maßnahmen zur Verbesserung der urbanen grünen Infrastruktur.



## Aktuelle cima-Projekte

[Baden-Württemberg: Digitale Kundenbindungsinstrumente](#)

[Bad Nenndorf: Citymanagement](#)

[Delmenhorst: Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept](#)

[Esterwegen: Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes](#)

[Gaggenau: Machbarkeitsanalyse Beherbergungsbetrieb](#)

[Goldkronach: ISEK](#)

[Hambühren: Einzelhandels- und Gewerbeflächenkonzept](#)

[Maisach: Aktualisierung Beurteilung Einzelhandelsentwicklung](#)

[München: Positionierungsstrategie Münchner Einzelhandel](#)

[Nürnberg: Machbarkeitsstudie Revitalisierung Ostermayr Passage](#)

[Schweinfurt: Profilierung Landkreis - Aufwertung der Innen- und Außendarstellung](#)

[Siegen: Entwicklungskonzept Stadtmarketing](#)

[Teuschnitz: Fortführung Stadtumbaumanagement](#)

[Wenden: Machbarkeitsstudie Kultur- und Kongresszentrum](#)

[Weilheim i.OB: Wirkungsanalyse Erweiterung Fußgängerzone](#)

[Wilhelmshaven: 2. Fortschreibung Einzelhandelskonzept](#)

[Winsen \(Luhe\): Einzelhandelskonzept](#)

## cima-Projektwebseiten

[Entwicklungskonzept Samtgemeinde Neuenhaus](#)

[Gemeinsam.online](#)

[Regionalmanagement Wirtschaftsregion A14](#)

[Zentrenmanagement Ebermannstadt](#)

## Veranstaltungen

[Tag des Norddeutschen Handels 2017](#) – 26. September 2017, Lübeck

[Schwäbischer E-Commerce Tag](#) – 26. September 2017, Augsburg  
cima-Vortrag: Stadtmarketing und Stadtportale (Christian Hörmann)

[Fachtagung Parkieren 2017](#) – 28. September 2017, Luzern (Schweiz)  
cima-Vortrag: Einzelhandel und Parken: Aufeinander angewiesen!? (Uwe Mantik)

[EXPO REAL](#) – 4.-6. Oktober 2017, München  
cima-Stand: Halle B2, Stand 241

- EXPO-Dialog: Local Heroes - Verantwortliches Handeln für die Zukunft (cima-Partner Christian Hörmann)
- Wirtschaftsförderung Frankfurt: „Kommunale Zusammenarbeit bei der Entwicklung neuer Gewerbeflächen“ (cima-Partner Uwe Mantik)

[Regionalforum Stadt.Land.Region](#) – 6. Oktober 2017, Fichtenberg

[Deutsche Stadtmarketingbörse 2017](#) – 15.-17. Oktober 2017, Siegen  
cima-Vortrag: Gemeinsam online in der digitalen Einkaufsstadt? (Roland Wölfel)

[Rid Zukunftskongress 2017](#) - 18. Oktober 2017, München  
cima-Vortrag: Baustelle Innenstadt: Operation gelungen, Patient doch NICHT tot - Rezepte für den Handel (Roland Wölfel)

[Nahversorgungstag Bayern](#) – 19. Oktober 2017, Hallstadt  
*Es sind nur noch wenige Plätze frei!*  
Veranstalter: cima  
cima-Vortrag: Wie entwickelt sich unsere Nahversorgung? (Katharina Menz)

[Stadtmarketingtag Bayern](#) – 9. November 2017, Donauwörth  
Veranstalter: cima  
cima-Vortrag: Online-Plattformen im Vergleich (Christian Kramer)

## Know-how Toolbox Stadtmarketing

[Seminarangebot der Rid Stiftung in Bayern](#)

**Rid** | Stiftung

## Fortbildung City- und Regionalmanagement

[City-, Quartiersmanagement und Einzelhandel](#)

12. Oktober 2017, Stein bei Nürnberg

INSTITUT FÜR CITY- UND  
REGIONALMANAGEMENT  
INGOLSTADT E.V. 

[Tourismus und Willkommenskultur](#)

13. Oktober 2017, Stein bei Nürnberg

## cima.Karriere

[Datenerfassung im Außendienst \(kein Verkauf o.ä.\), München/Forchheim](#)

[Praktikum, Köln](#)

[Praktikum, München](#)

## Impressum

CIMA Beratung + Management GmbH  
München | Stuttgart | Forchheim | Köln  
Leipzig | Berlin | Lübeck | Hannover | Ried (A)  
Briener Straße 45  
80333 München

T: 089-55 118-154  
F: 089-55 118-250  
E-Mail: [info@cima.de](mailto:info@cima.de)  
[www.cima.de](http://www.cima.de)

Handelsregisternummer: 85 796  
Umsatzsteuer Ident Nr.: DE129314570  
Geschäftsführer: Roland Wölfel, Mario S. Mensing

### Newsletter Abmeldung:

Wenn Sie zukünftig den cima.Newsletter nicht mehr erhalten möchten, dann melden Sie sich bitte [hier](#) ab.